

STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava

IČO: 02850311, DIČ: CZ02850311

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně

Spisová značka: C 82705

Telefon: 567 300 128

E-mail: toscher@stavonatender.cz, dubova.stavona@seznam.cz

Vaše značka

Naše značka
Te/56/20-Du

Vyřizuje
Jana Dubová

Jihlava dne
27. března 2020

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Zadání veřejné zakázky ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon) – jedná se o zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky dle § 53 zákona, veřejné zakázky na stavební práce dle § 14 odst. 3 zákona, zadávané v souladu s § 6 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo použít v rámci tohoto řízení jednotlivá pravidla pro zadávací řízení pro nadlimitní režim.

Zadavatel:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Název veřejné zakázky:

Revitalizace střediska Bystřice nad Pernštejnem

Druh veřejné zakázky:

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení:

Zjednodušené podlimitní řízení

Způsob financování zakázky:

Vlastní zdroje zadavatele

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV 45213312-3	Výstavba parkovacích garáží
CPV 45213252-4	Výstavba dílen
CPV 45213260-3	Výstavba skladů
CPV 45110000-1	Demolice a zemní práce
CPV 45231300-8	Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
CPV 45342000-6	Instalace a montáž oplocení

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s.

Zastoupená: Ing. Jindřichem Králem – předsedou představenstva, osoba oprávněná k právním úkonům ve věci zadání veřejné zakázky
Sídlo, adresa: Soběšická 820/156, 638 00 Brno, Lesná
IČO: 49455842
DIČ: CZ49455842
Divize: Divize Žďár nad Sázavou, Studentská 1133, 591 21 Žďár nad Sázavou
Webové stránky: <http://vodarenska.cz/>; <http://vodarenska.cz/divize-zdar-nad-sazavou/>

Smluvní zastoupení zadavatele v souladu s § 43 zákona - na základě příkazní smlouvy:

STAVONA Tender, spol. s r.o., Pražská 2230/8, 586 01 Jihlava

Zápis v OR: KS v Brně oddíl C, vložka 82705
IČO: 02850311
DIČ: CZ02850311
Kontaktní osoby: Ing. Jan Toscher - jednatel společnosti
Jana Dubová - administrativní zajištění přípravy a organizace zadání veřejné zakázky
Telefon: 567 300 128
E-mail: dubova.stavona@seznam.cz, toscher@stavonatender.cz

Rozsah pověření:

Zástupce zadavatele je na základě příkazní smlouvy zmocněn zadavatelem k výkonu zadavatelské činnosti v souvislosti s výše uvedenou veřejnou zakázkou, tzn., že může vykonávat všechny úkony související s přípravou, organizací a průběhem zadání veřejné zakázky s výjimkou rozhodnutí, která ze zákona přísluší zadavateli.

Tato veřejná zakázka je kompletně zadávána elektronicky, pomocí elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a.s. - <https://zakazky.vodarenska.cz/> – vždy detail této předmětné veřejné zakázky.

Veškerá komunikace mezi zadavatelem a účastníky zadávacího řízení bude v rámci této veřejné zakázky probíhat písemně, písemná komunikace bude, v souladu s § 211 zákona, probíhat elektronicky, prostřednictvím výše uvedeného elektronického nástroje E-ZAK.

Ostatní informace viz zadávací dokumentace.

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: cca 16,4 mil. Kč bez DPH

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

CPV 45213312-3 Výstavba parkovacích garáží
CPV 45213252-4 Výstavba dílen
CPV 45213260-3 Výstavba skladů
CPV 45110000-1 Demolice a zemní práce
CPV 45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí
CPV 45342000-6 Instalace a montáž oplocení

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího areálu společnosti VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. v Bystřici nad Pernštejnem.

Předmětem této veřejné zakázky je odstranění stávajících garáží a skladů, nově bude provedena stavba opěrné stěny, řadové garáže, dílny a skladu materiálu. Zpevněné plochy budou upraveny v návaznosti na nové stavby, bude opraveno a upraveno oplocení areálu a budou upraveny vnitřní rozvody inž. sítí v areálu – voda, plyn, dešťová kanalizace a splašková kanalizace, ústřední vytápění, zemní rozvody VO, připojení NN k objektu SO 03. Bude upraveno napojení sdělovacího vedení pro areál společnosti. Stavby se umístí jako trvalé, způsob využití se nemění.

Projektová dokumentace stavby předpokládá realizaci zakázky ve třech etapách. II. a III. ETAPA uvedená v projektové dokumentaci - objekty SO 03 – Přístřešek a SO 04 – Energetické úspory administrativní budovy, nejsou předmětem této veřejné zakázky.

Vše dále viz zadávací dokumentace.

Předmětem plnění veřejné zakázky je kompletní dodávka stavby, která je technicky definována projektovou dokumentací pro provádění stavby, vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě. Jedná se o projektovou dokumentaci pod názvem "REVITALIZACE STŘEDISKA BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM" zpracovanou firmou Ing. Jaroslav Habán, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 18121578, zakázka 017/2018 z 12/2018.

Předmět plnění této veřejné zakázky je dále podrobněji vymezen výše uvedenými projektovou dokumentací, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, obchodními podmínkami - "Návrhem smlouvy o dílo" a „Zadávacími podmínkami“. Součástí díla „Revitalizace střediska Bystřice nad Pernštejnem“ jsou všechny práce a činnosti nezbytné pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání a v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.

Akce bude financována z vlastních zdrojů zadavatele.

Dílo bude realizováno v souladu s ROZHODNUTÍM schválením stavebního záměru vydaným Městským úřadem Bystřice nad Pernštejnem, odborem územního plánování a stavebního řádu, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, č.j. BYS 16566/2019, dne 15.8.2019.

2. Informace o poskytnutí zadávací dokumentace

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci.

Zadávací dokumentace a ostatní další informace (vysvětlení zadávací dokumentace) jsou, popř. budou, v souladu s § 53 a § 54 zákona uveřejněny na profilu zadavatele - <https://zakazky.vodarenska.cz/> – v detailu předmětné veřejné zakázky.

Vysvětlení zadávací dokumentace

Účastník zadávacího řízení je povinen veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti projednávat pouze prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, telefonické či jakékoliv jiné poskytování informací není přípustné. Účastníci výběrového řízení jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, a to nejpozději 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Vysvětlení zadávací dokumentace bude, včetně přesného znění žádosti, popřípadě souvisejících dokumentů, uveřejněno na profilu zadavatele - v souladu s § 54 odst. 5 zákona, nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti dodavatele. Dále viz zadávací dokumentace.

3. Doba, místo plnění, prohlídka místa plnění veřejné zakázky

Doba plnění:

Práce budou zahájeny:

15. května 2020

Zadavatel stanovil zahájení doby plnění za předpokladu řádného ukončení zadávacího řízení a podepsání smlouvy o dílo s vybraným účastníkem zadávacího řízení.

V případě, že nebudou moci být zahájeny práce v předpokládaném termínu z důvodu na straně objednatele, budou termíny plnění díla, na základě dohody smluvních stran, upraveny, při zachování doby realizace díla.

Dílčí termín plnění:

Nejpozději do 31. 12. 2020 musí být realizovány všechny objekty kromě objektu IO 01 – Zpevněné plochy, zadavatel požaduje realizaci objektu IO 01 v roce 2021 (do 31. 5. 2021).

Místo plnění a prohlídka místa plnění:

Místem plnění veřejné zakázky je k. ú. Bystřice nad Pernštejnem – dále viz zadávací dokumentace.

Místo plnění je přístupné po telefonické domluvě - kontaktní osoba – Ing. Ivana Kalábová, mobil: 602 794 355.

4. Rozsah požadavků zadavatele na kvalifikaci (v souladu s § 53 odst. 4 zákona), jistota

Základní způsobilost podle § 74 zákona

Dodavatel prokáže splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že je dodavatel způsobilý k účasti v zadávacím řízení. Dodavatel použije vzor čestného prohlášení základní způsobilosti, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce, popřípadě jiný doklad prokazující základní způsobilost dodavatele. Předložený doklad musí prokazovat splnění základní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Profesní způsobilost podle § 77 zákona

Dodavatel prokáže v souladu s § 77 odst. 1 zákona splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. Předložený doklad musí prokazovat splnění této profesní způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Dále uchazeč prokáže splnění profesní způsobilosti předložením:

- dokladu o oprávnění k podnikání dodavatele v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, a to dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění - Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- dokladu odborné způsobilosti dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to osvědčení o autorizaci či osvědčení o registraci pro obor „Pozemní stavby“ vydané dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Technická kvalifikace podle § 79 zákona

Dodavatel prokáže, v souladu s § 79 odst. 2 písm. a) zákona, splnění technické kvalifikace předložením seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Seznam bude obsahovat min. 2 stavební akce pozemního stavitelství – výstavba nebo rekonstrukce budov, v min. hodnotě 7 mil. Kč bez DPH (každá z nich).

Předložená osvědčení budou vydána na výše uvedené stavební akce, a to 2 osvědčení na stavební akce pozemního stavitelství – výstavba nebo rekonstrukce budov, v min. hodnotě 7 mil. Kč bez DPH (každá z nich).

Podrobnější podmínky k prokázání způsobilosti účastníka zadávacího řízení a společná ustanovení ke kvalifikaci jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Jistota

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve smyslu § 41 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 200 000,- Kč. Jistota bude poskytnuta formou složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen peněžní jistota) nebo formou bankovní záruky ve prospěch zadavatele nebo formou pojištění záruky ve prospěch zadavatele. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který neprokáže složení požadované jistoty nebo nezajistí jistotu po celou dobu trvání zadávací lhůty. **Podrobnější podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.**

5. Hodnocení nabídek

Nabídky budou v souladu s § 114 zákona hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny – váha 100%.

Nabídka s nejnižší nabídkovou cenou bude hodnocena jako nejvhodnější. Bude hodnocena cena veřejné zakázky v Kč bez DPH.

6. Požadavek na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude stanovena v CZK, bez daně z přidané hodnoty (DPH), oceněním jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a bude obsahovat součet všech jednotlivých položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr za celé plnění veřejné zakázky, v souladu se zadávací dokumentací, jako nejvýše přípustná a bude platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

Podrobnější podmínky pro zpracování nabídkové ceny jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

7. Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Provedené práce budou fakturovány jedenkrát za měsíc dle skutečně provedených a objednatelům odsouhlasených prací. Zhotovitel předloží objednateli vždy do posledního kalendářního dne měsíce položkový rozpočet. Odsouhlasený položkový rozpočet bude vždy přílohou faktury se zdanitelným plněním.

Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů ode dne doručení dané faktury. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Objednatel uhradí zhotoviteli oprávněně vystavené faktury až do výše 90% z celkové smluvní ceny díla. Zbývající část, tj. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli do 30 kalendářních dnů po sepsání zápisu o předání a převzetí předmětu díla, případně po zápisu o odstranění všech vad a nedodělků. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky, uhradí objednatel zbývající část do 90 dnů po odstranění poslední z nich.

Podrobnější podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

8. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem 20. dubna 2020 v 9:00 hod.

Nabídka bude podána výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK – VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s. - <https://zakazky.vodarenska.cz/> – v detailu předmětné veřejné zakázky. Nabídka nemusí být podepsána uznávaným elektronickým podpisem. Pokud nebude nabídka doručena ve lhůtě pro podání nabídek, nepovažuje se za podanou.

Vzhledem k tomu, že jsou přijímány pouze nabídky podané v elektronické podobě, bude toto otevírání nabídek probíhat bez účasti veřejnosti a nabídky budou otevřeny bez zbytečného odkladu po uplynutí výše uvedené lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit, se stanovuje v délce **90 kalendářních dnů** od ukončení lhůty pro podání nabídek.

Dále viz zadávací dokumentace.

9. Další podmínky zadavatele

Nabídka bude podána v českém jazyce. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Podrobnější podmínky veřejné zakázky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o výběru dodavatele, v souladu s § 53 odst. 5 zákona. Oznámení o výběru dodavatele se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- uveřejnit na profilu zadavatele, v detailu této veřejné zakázky, oznámení o zrušení zjednodušeného podlimitního řízení, oznámení o zrušení se považuje za doručené všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jeho uveřejnění;
- před rozhodnutím o přidělení veřejné zakázky ověřit skutečnosti deklarované účastníkem zadávacího řízení v nabídce;
- umožnit účastníku zadávacího řízení do konce lhůty pro podávání nabídek zpět vzetí své nabídky;
- vyloučit účastníky zadávacího řízení v souladu se zněním zákona;
- změnit, případně zrušit toto zadávací řízení v souladu se zněním zákona.

Zadavatel nehradí účastníkům zadávacího řízení žádné náklady, které vynaložili za účast v tomto zadávacím řízení, s výjimkou úhrady dle § 40 odst. 4 zákona.

10. Nedílnou součástí výzvy jsou tyto doklady:

- Zadávací podmínky zpracované firmou STAVONA Tender, spol. s r.o. z 27. března 2020.
- Projektová dokumentace pro provádění stavby pod názvem "REVITALIZACE STŘEDISKA BYSTŘICE NAD PERNŠTEJNEM" zpracovaná firmou Ing. Jaroslav Habán, Studentská 1133, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 18121578, zakázka 017/2018 z 12/2018.
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
- ROZHODNUTÍ schválení stavebního záměru vydané Městským úřadem Bystřice nad Pernštejnem, odborem územního plánování a stavebního řádu, Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, č.j. BYS 16566/2019, dne 15.8.2019.
- Návrh smlouvy o dílo zpracovaný firmou STAVONA Tender, spol. s r.o.
- Titulní list nabídky.
- Čestné prohlášení k prokázání základní způsobilosti dle § 74 zákona – vzor.

Tato Výzva k podání nabídek je nedílnou součástí zadávací dokumentace akce „Revitalizace střediska Bystřice nad Pernštejnem“.

Ing. Jan Toscher
jednatel společnost